CONSEIL AFRICAIN ET MALGACHE POUR L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

PROGRAMME THÉMATIQUE DE RECHERCHE GOUVERNANCE ET DEVELOPPEMENT DU CAMES

Numéro spécial
Octobre 2025

La Revue Gouvernance et Développement

ISSN-L : 3005-5326
ISSN-P : 3006-4406

Revue semestrielle

Actes du Colloque du PTRC-GD. Université de Lomé 26-28 mars 2025

LA BONNE GOUVERNANCE DANS TOUS SES ETATS ET FORMES

Tome 1

- Gouvernance hospitalière
- Gouvernance socioéconomique
- Gouvernance territoriale et environnementale

Revue du Programme Thématique de Recherche du CAMES (PTRC)
Gouvernance et Développement

PRÉSENTATION DE LA REVUE

La Revue Gouvernance et Développement est une revue du Programme Thématique de Recherche du CONSEIL AFRICAIN ET MALGACHE POUR L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR (CAMES) (PTRC) Gouvernance et Développement (GD). Le PTRC-GD a été créé, avec onze (11) autres PTRC, à l'issue de la 30ème session du Conseil des Ministres du CAMES, tenue à Cotonou au Bénin en 2013. Sa principale mission est d'identifier les défis liés à la Gouvernance et de proposer des pistes de solutions en vue du Développement de nos Etats. La revue est pluridisciplinaire et s'ouvre à toutes les disciplines traitant de la thématique de la Gouvernance et du Développement dans toutes ses dimensions.

Éditeur

CONSEIL AFRICAIN ET MALGACHE POUR L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR **(CAMES)**.
01 BP 134 OUAGADOUGOU 01 **(BURKINA FASO)**

Tél. : (226) 50 36 81 46 – (226) 72 80 74 34
Fax : (226) 50 36 85 73
Email : cames@bf.refer.org
Site web: www.lecames.org

Indexation et Référencement dans des Moteurs de recherche

Impact Factor. SJIF 2025: 6.993

SJIF: https://sjifactor.com/passport.php?id=23550
HAL: https://aurehal.archives-ouvertes.fr/journal/read/id/777120
Mir@bel: https://reseau-mirabel.info/revue/19860/Revue-Gouvernance-et-Developpement-RGD

CONTEXTE ET OBJECTIF

L'idée de création d'une revue scientifique au sein du PTRC-GD remonte à la 4ème édition des Journées scientifiques du CAMES (JSDC), tenue du 02 au 05 décembre 2019 à Ouidah (Benin), sur le thème « ***Valorisation des résultats de la recherche et leur modèle économique*** ».

En mettant l'accent sur l'importance de la recherche scientifique et ses impacts sociétaux, ainsi que sur la valorisation de la formation, de la recherche et de l'innovation, le Conseil Africain et Malgache pour l'Enseignement Supérieur mettait ainsi en mission les Programmes Thématiques de Recherche (PTRC) pour relever ces défis. À l'issue des 5ème journées scientifiques du CAMES, tenue du 06 au 09 décembre 2021 à Dakar (Sénégal), le projet de création de la revue du PTR-GD fut piloté par Dr Sanaliou Kamagate (Maître de Conférences de Géographie, CAMES). C'est dans ce contexte et suite aux travaux du bureau du PTRC-GD, alors restructuré, que la Revue scientifique du PTRC-GD a vu le jour en mars 2024.
L'objectif de cette revue semestrielle et pluridisciplinaire est de valoriser les recherches en lien avec les axes de compétences du PTRC-GD.

COMITÉ SCIENTIFIQUE

1. **Henri BAH**, PT, Université Alassane Ouattara, Philosophie, Ethique, Philosophie Politique et sociale.
2. **Doh Ludovic FIE**, PT, Université Alassane Ouattara, Philosophie de l'art et de la culture
3. **José Edgard GNELE**, PT, Université de Parkou – Géographie et aménagement du territoire
4. **Emile Brou KOFFI**, PT, Université Alassane Ouattara, Géographie urbaine
5. **Lazare Marcellin POAME**, PT, Université Alassane Ouattara, Philosophie ancienne, Biotique
6. **Gbotta TAYORO**, PT, Université Félix Houphouët Boigny, Philosophie (éthique, morale et politique)
7. **Chabi Imorou AZIZOU**, MC, Université d'Abomey-Calavi, Sociologie politique
8. **Eric Damien BIYOGHE BI ELLA**, MC, IRST/CANAREST, Histoire
9. **Ladji BAMBA**, MC, Université Félix Houphouët Boigny, Criminologie (sociologie criminelle)
10. **Annie BEKA BEKA**, MC, École Normale Supérieure du Gabon, Géographie urbaine
11. **Emmanuelle NGUEMA MINKO**, MC, ENS Libreville, Sociologie
12. **Pamphile BIYOGHÉ**, MC, École Normale Supérieure du Gabon, Philosophie morale et politique
13. **N'guessan Séraphin BOHOUSSOU**, MC, Université Alassane Ouattara, Géographie urbaine
14. **Rodrigue Paulin BONANE**, MR, Institut des Sciences des Sociétés du Burkina Faso, Philosophie
15. **Lawali DAMBO**, PT, Université Abdou-Moumouni, Géographie rurale
16. **Koffi Messan Litinmé MOLLEY**, MC, Université de Kara, Lettres Modernes
17. **Abou DIABAGATE**, MC, Université Félix Houphouët Boigny, Géographie urbaine
18. **Kouadio Victorien EKPO,** MC, Université Alassane Ouattara, Bioéthique
19. **Yentougle MOUTORE,** MC, Université de Kara, Sociologie
20. **Gbalawoulou Dali DALAGOU,** MC, Université Jean Lorougnon Guédé, Géographie
21. **Armand Josué DJAH**, MC, Université Alassane Ouattara, Géographie urbaine
22. **Kouadio Victorien EKPO**, M.C, Université Alassane Ouattara, Philosophie pratique - Ethique-Technique-Société
23. **Nambou Agnès Benedicta GNAMMON**, MC, Université Félix Houphouët Boigny, Géographie humaine et économique
24. **Florent GOHOUROU**, MC, Université Jean Lorougnon Guédé, Géographie de la population
25. **Didier-Charles GOUAMENE**, MC, Université Jean Lorougnon Guédé, Géographie urbaine
26. **Emile Nounagnon HOUNGBO**, MC, Université Nationale d'Agriculture, Géographie de l'environnement
27. **Azizou Chabi IMOROU**, MC, Université d'Abomey-Calavi, Sociologie politique
28. **Sanaliou KAMAGATE**, MC, Université Félix Houphouët Boigny, Géographie (Espaces, Sociétés, Aménagements)
29. **Bêbê KAMBIRE**, MC, Université Félix Houphouët Boigny, Géographie de l'environnement
30. **Eric Inespéré KOFFI**, MC, Université Alassane Ouattara, Philosophie politique et sociale
31. **Yéboué Stéphane Koissy KOFFI**, MC, Université Péléforo Gon Coulibaly, Géographie et aménagement.
32. **Mahamoudou KONATÉ**, MC, Université Péléforo Gon Coulibaly, Philosophie des sciences physiques
33. **Zakariyao KOUMOI,** MC, Université de Kara, Géographie
34. **N'guessan Gilbert KOUASSI**, MC, Université Félix Houphouët Boigny, Géographie urbaine
35. **Amenan KOUASSI-KOFFI Micheline**, MC, Université Félix Houphouët Boigny, Géographie de la population
36. **Nakpane LABANTE**, PT, Université de KARA, Histoire contemporaine
37. **Agnélé LASSEY**, MC, Université de Lomé, Histoire contemporaine
38. **Gnazegbo Hilaire MAZOU**, MC, Université Alassane Ouattara, Anthropologie et sociologie de la santé
39. **Gérard-Marie MESSINA**, MC, Université de Buea, Sémiologie politique
40. **Abdourahmane Mbade SENE**, MC, Université Assane-Seck de Ziguinchor, Aménagement du territoire
41. **Jean Jacques SERI**, MC, Université Jean Lorougnon Guédé, Histoire Contemporaine
42. **Minimalo Alice SOME /SOMDA**, MR, Institut des Sciences des Sociétés du Burkina Faso, Philosophie morale et politique
43. **Zananhi Florian Joël TCHEHI**, MC, Université Jean Lorougnon Guédé, Sociologie économique
44. **Bilakani TONYEME**, MC, Université de Lomé, Philosophie et Éducation

45. **Abdourazakou ALASSANE**, MC, Université de Lomé, Géographie
46. **Mamoutou TOURE**, PT, Université Félix Houphouët Boigny, Géographie urbaine
47. **Pornaldriss TRAORÉ**, MC, Université Félix Houphouët Boigny, Géographie urbaine/Urbanisme
48. **Hamanys Brouxdelsmaël KOFFI,** MC, Université Université Péléforo Gon Coulibaly, Géographie
49. **Aka NIAMKEY**, PT, Université Alassane Ouattara, Communication
50. **Pascal Dieudonné ROY-EMMA**, MC, Université Alassane Ouattara, Métaphysique et Histoire de la Philosophie.
51. **Débégnoun Marcelline SORO**, MC, Université Alassane Ouattara, Sociologie.
52. **Effoh Clement EHORA**, PT, Université Alassane Ouattara, Lettres Modernes, Romanafricain.
53. **Assanti Olivier KOUASSI**, MC, Université Alassane Ouattara, Philosophie.
54. **Bantchin NAPAKOU**, MC, Université de Lomé, Philosophie
55. **Jean-Jacques SERI,** MC, Université Jean Lorougnon Guédé, Histoire.
56. **Kain Arsène BLE,** PT, Université Alassane Ouattara, Lettres Modernes.
57. **Amani Albert NIANGUI**, MC, Université Alassane Ouattara, Philosophie
58. **Steeve ELLA,** MC, ENS Libreville, Philosophie
59. **Marie Richard Nicetas ZOUHOULABi**, MC, Université Péléforo Gon Coulibaly, Géographie des transports et échanges commerciaux

COMITÉ ÉDITORIAL

Directeur de publication
Henri BAH: bahhenri@yahoo.fr

Directeur de publication adjoint
Pamphile BIYOGHE: pamphile3@yahoo.fr

Rédacteur en chef
Sanaliou KAMAGATE: ksanaliou@yahoo.fr

Rédacteur en chef adjoint
Totin VODONNON: kmariuso@yahoo.fr

Secrétariat de la revue
Contact WhatsApp: (00225) 0505015975 / (00225) 0757030378
Email : revue.rgd@gmail.com

Secrétaire principale :
Armand Josué DJAH: aj_djah@outlook.fr

Secrétaire principal adjoint:
Moulo Elysée Landry KOUASSI : landrewkoua91@gmail.com

Secrétaire chargée du pôle gouvernance universitaire :
Elza KOGOU NZAMBA: konzamb@yahoo.fr

Secrétaire chargé du pôle gouvernance politique :
Jean Jacques SERI : jeanjacquesseri@yahoo.fr

Secrétaire chargé du pôle gouvernance socio-économique :
Vivien MANANGOU: ramos2000fr@yahoo.fr

Secrétaire chargé du pôle gouvernance territoriale et environnementale:
Yéboué Stéphane Koissy KOFFI: koyestekoi@gmail.com

Secrétaire chargé du pôle gouvernance hospitalière :
Ekpo Victorien KOUADIO: kouadioekpo@yahoo.fr

Secrétaire chargée du pôle gouvernance et genre :
Agnélé LASSEY: lasseyagnele@yahoo.fr

Chargés du site web pour la mise en ligne des publications (webmaster) :
Sanguen KOUAKOU: kouakousanguen@gmail.com
Anderson Kleh TAH : tahandersonkleh@gmail.com

Trésorière :
Affoué Valery-Aimée TAKI: takiaimee@gmail.com
Wave et Orange Money: (+225) 0706862722

COMITÉ DE LECTURE

1. **ADAYE Akoua Asunta**, MC, Université Felix Houphouët Boigny, Géographie rurale;
2. **Gnangoran Alida Thérèse ADOU, MC**, Université Felix Houphouët Boigny, Géographie urbaine,
3. **ANY Desiré**, PT, Université Alassane Ouattara, Philosophie politique et sociale ;
4. **ASSANTI Kouassi Olivier**, MC, Université Alassane Ouattara, Philosophie (éthique, morale et politique);
5. **ASSOUGBA Kabran Beya Brigitte Epse BOUAKI**, MC, Université Felix Houphouët Boigny, Sociologie Politique;
6. **ASSUE Yao Jean-Aimé**, PT, Université Alassane Ouattara, Géographie (Humaine);
7. **BAMBA Abdoulaye**, MC, Université Felix Houphouët Boigny, Histoire contemporaine
8. **BIYOGHE BIELLA Eric Damien**, MR, IRSH-CENAREST Libréville, Histoire Contemporaine,
9. **BLÉ Kain Arsène**, MC, Université Alassane Ouattara, Lettres Modernes (Roman Africain);
10. **BONANE Rodrigue Paulin**, MR, Institut des Sciences des Sociétés (INSS) de Ouagadougou, Philosophie de l'Éducation;
11. **BRENOUM Kouakou**, MC, Université Felix Houphouët Boigny, Géographie urbaine;
12. **DANDONOUGBO Iléri**, MC, Université de Lomé, Géographie des Transports,
13. **DIABATE Alassane**, MC, Université Felix Houphouët Boigny, Histoire contemporaine
14. **DIARRASSOUBA Bazoumana**, MC, Université Alassane Ouattara, Géographie (humaine);
15. **DJAH Armand Josué**, MC, Université Alassane Ouattara, Géographie urbaine ;
16. **EHORA Effoh Clément**, PT, Université Alassane Ouattara, Lettres Modernes;
17. **ELLA Kouassi Honoré**, MC, Université Alassane Ouattara, Philosophie politique et sociale ;
18. **FIE Doh Ludovic**, PT, Université Alassane Ouattara, Philosophie de l'art et de la culture
19. **GNAMMON Nambou Agnès Benedicta**, MC, Université Felix Houphouët Boigny, Géographie humaine et économique ;
20. **GONDO Diomandé**, MC, Université Felix Houphouët Boigny, Géographie de la population,
21. **KANGA Konan Arsène**, PT, Université Alassane Ouattara, Lettres Modernes (Romain Africain);
22. **KOBENAN Appoh Charlesbor**, MC, Université Felix Houphouët Boigny, Géographie humaine et économique;
23. **KOFFI Brou Emile**, PT, Université Alassane Ouattara, Géographie (humaine);
24. **KOUAHO Blé Marcel Silvère**, PT, Université Alassane Ouattara, Philosophie (métaphysique et morale),
25. **KOUAKOU Antoine**, PT, Université Alassane Ouattara, Philosophie,
26. **KOUASSI Amoin Liliane**, MC, Institut National Supérieur des Arts et l'Action Culturelle, Communication,
27. **KOUMOI Zakariyao**, MC, Université de Kara, Géomatique, Télédétection et SIG,
28. **KRA Kouadio Joseph**, MC, Université Péléforo Gon Coulibaly, Géographie humaine et économique,
29. **MAZOU Gnazebo Hilaire**, PT, Université Alassane Ouattara, Anthropologie et Sociologie de la Santé;
30. **NAPAKOU Bantchin**, MC, Université de Lomé, Philosophie Politique et sociale ;
31. **N'DA Kouassi Pekaoh Robert**, MC, Université Jean Lorougnon Guédé, Sociologie du Développement,
32. **N'DRI Diby Cyrille**, PT, Université Alassane Ouattara, Philosophie politique et sociale,
33. **NIAMKEY Aka**, PT, Université Alassane Ouattara, Communication
34. **OULAI Jean Claude**, PT, Université Alassane Ouattara, Communication,
35. **PRAO Yao N'Grouma Séraphin**, MC, Université Alassane Ouattara, Sciences Économie,
36. **SANOGO Amed Karamoko**, MC, Université Alassane Ouattara, Philosophie politique et sociale ;
37. **SODORÉ Abdoul Aziz**, MC, Université Joseph Ki-Zerbo de Ouagadougou, Géographie/Aménagement,
38. **KONÉ Tahirou**, PT, Université Alassane Ouattara, Sciences de l'Information et de la Communication;
39. **ZOUHOULA Bi Marie Richard Nicetas.**, MC, Université Péléforo Gon Coulibaly, Géographie des transports et échanges commerciaux
40. **Pascal Dieudonné ROY-EMMA**, MC, Université Alassane Ouattara, Métaphysique et Histoire de la Philosophie.

NORMES DE RÉDACTION

Les manuscrits soumis pour publication doivent respecter les consignes recommandées par le CAMES (NORCAMES/LSH) adoptées par le CTS/LSH lors de la 38ème session des CCI (Microsoft Word – NORMES ÉDITORIALES.docx (revue-akofena.com). En outre, les manuscrits ne doivent pas dépasser 30.000 caractères (espaces compris). Exceptionnellement, pour certains articles de fond, la rédaction peut admettre des textes au-delà de 30.000 caractères, mais ne dépassant pas 40.000 caractères.

Le texte doit être saisi dans le logiciel Word, police Times New Roman, taille 12, interligne 1,5. La longueur totale du manuscrit ne doit pas dépasser 15 pages.

Les contributeurs sont invités à respecter les règles usuelles d'orthographe, de grammaire et de syntaxe. En cas de non-respect des normes éditoriales, le manuscrit sera rejeté.

Le Corpus des manuscrits

Les manuscrits doivent être présentés en plusieurs sections, titrées et disposées dans un ordre logique qui en facilite la compréhension.
À l'exception de l'introduction, de la conclusion et de la bibliographie, les différentes articulations d'un article doivent être titrées et numérotées par des chiffres arabes (exemple : 1. ; 1.1. ; 1.2. ; 2 ; 2.2. ; 2.2.1 ; 2.2.2. ; 3. etc.).

À part le titre général (en majuscule et gras), la hiérarchie du texte est limitée à trois niveaux de titres :

- *Les titres de niveau 1 sont en minuscule, gras, taille 12, espacement avant 12 et après 12.*
- *Les titres de niveau 2 sont en minuscule, gras, italique, taille 12, espacement avant 6 et après 6.*
- *Les titres de niveau 3 sont en minuscule, italique, non gras, taille 12, espacement avant 6 et après 6.*

Le texte doit être justifié avec des marges de 2,5cm. Le style « Normal » sans tabulation doit être appliqué.

L'usage d'un seul espace après le point est obligatoire. Dans le texte, les nombres de « 01 à 10 » doivent être écrits en lettres (exemple : un, cinq, dix); tandis que ceux de 11 et plus, en chiffres (exemple : 11, 20, 250.000).

Les notes de bas de page doivent présenter les références d'information orales, les sources historiques et les notes explicatives numérotées en série continue. L'usage des notes au pied des pages doit être limité autant que possible.

Les passages cités doivent être présentés uniquement en romain et entre guillemets. Lorsque la citation dépasse 03 lignes, il la faut la présenter en retrait, en interligne 1, en romain et en réduisant la taille de police d'un point.

En ce qui concerne les références de citations, elles sont intégrées au texte citant de la façon suivante :
Initiale (s) du prénom ou des prénoms de l'auteur ou des auteurs ; Nom de l'auteur ; Année de publication + le numéro de la page à laquelle l'information a été tirée.

Exemple :

« L'innovation renvoie ainsi à la question de dynamiques, de modernisation, d'évolution, de transformation. En cela, le projet FRAR apparaît comme une innovation majeure dans le système de développement ivoirien. » (S. Kamagate, 2013: 66).

La structure des articles

La structure d'un article doit être conforme aux règles de rédaction scientifique. Tout manuscrit soumis à examen, doit comporter les éléments suivants :

- *Un titre, qui indique clairement le sujet de l'article, rédigé en gras et en majuscule, taille 12 et centré.*
- *Nom(s) (en majuscule) et prénoms d'auteur(s) en minuscule, taille 12.*
- *Institution de rattachement de ou des auteur (s) et E-mail, taille 11.*
- *Un résumé (250 mots maximum) en français et en anglais, police Times New Roman, taille 10, interligne 1,5, sur la première page.*
- *Des mots clés, au nombre de 5 en français et en anglais (keywords).*

Selon que l'article soit une contribution théorique ou résulte d'une recherche de terrain, les consignes suivantes sont à observer.

Pour une contribution théorique et fondamentale :
Introduction (justification du thème, problématique, hypothèses/objectifs scientifiques, approches/méthodes), développement articulé, conclusion, références bibliographiques.

Pour un article qui résulte d'une recherche de terrain :
Introduction, Méthodologie, Résultats et Discussion, Conclusion, Références bibliographiques.

N.B : *Toutefois, en raison des spécificités des champs disciplinaires et du caractère pluridisciplinaire l de la revue, les articles proposés doivent respecter les exigences internes aux disciplines, à l'instar de la méthode IMRAD pour les lettres, sciences humaines et sociales concernées.*

Les illustrations : Tableaux, figures, graphiques, photos, cartes, etc.

Les illustrations sont insérées directement dans le texte avec leurs titres et leurs sources. Les titres doivent être placés en haut, c'est-à-dire au-dessus des illustrations et les sources en bas. Les titres et les sources doivent être centrés sous les illustrations. Chaque illustration doit avoir son propre intitulé : tableau, graphique (courbe, diagramme, histogramme …), carte et photo. Les photographies doivent avoir une bonne résolution.

Les illustrations sont indexées dans le texte par rappel de leur numéro (tableau 1, figure 1, photo 1, etc.). Elles doivent être bien numérotées en chiffre arabe, de façon séquentielle, dans l'ordre de leur apparition dans le texte. Les titres des illustrations sont portés en haut (en gras et en taille 12) et centrés ; tandis que les sources/auteurs sont en bas (taille 10).

Les illustrations doivent être de très bonne qualité afin de permettre une bonne reproduction. Elles doivent être lisibles à l'impression avec une bonne résolution (de l'ordre de 200 à 300 dpi). Au moment de la réduction de l'image originelle (photo par exemple), il faut veiller à la conservation des dimensions (hauteur et largeur).

La revue décline toute responsabilité dans la publication des ressources iconographiques. Il appartient à l'auteur d'un article de prendre les dispositions nécessaires à l'obtention du droit de reproduction ou de représentation physique et dématérialisées dans ce sens.

Références bibliographiques

Les références bibliographiques ne concernent que les références des documents cités dans le texte. Elles sont présentées par ordre alphabétique des noms d'auteur.

Les éléments de la référence bibliographique sont présentés comme suit: nom et prénom (s) de l'auteur, année de publication, titre, lieu de publication, éditeur, pages (p.) occupées par l'article dans la revue ou l'ouvrage collectif.

- *Dans la zone titre, le titre d'un article est généralement présenté en romain et entre guillemets, celui d'un ouvrage, d'un mémoire ou d'une thèse, d'un rapport, d'une revue ou d'un journal est présenté en italique.*
- *Dans la zone éditeur, indiquer la maison d'édition (pour un ouvrage), le nom et le numéro/volume de la revue (pour un article).*
- *Dans la zone page, mentionner les numéros de la première et de la dernière page pour les articles ; le nombre de pages pour les livres.*
- *Au cas où un ouvrage est une traduction et/ou une réédition, il faut préciser après le titre, le nom du traducteur et/ou l'édition (ex: 2nde éd.).*

Pour les chapitres tirés d'un ouvrage collectif *: nom, prénoms de ou des auteurs, année, titre du chapitre, nom (majuscule), prénom (s) minuscule du directeur de l'ouvrage, titre de l'ouvrage, lieu d'édition, éditeur, nombre de pages.*

Pour les sources sur internet : *indiquer le nom du site, [en ligne] adresse URL, date de mise en ligne (facultative) et date de consultation.*

Exemples de références bibliographiques

Livre (un auteur) : HAUHOUOT Asseypo Antoine, 2002, Développement, aménagement régionalisation en Côte d'ivoire, Abidjan, EDUCI, 364p.

Livre (plus d'un auteur) : PETER Hochet, SOURWEMA Salam, YATTA François, SAWAGOGO Antoine, OUEDRAOGO Mahamadou, 2014, le livre blanc de la décentralisation financière dans l'espace UEMOA, Burkina Faso, Laboratoire Citoyennetés, 73 p.

Thèse : GBAYORO Bomisso Gilles, 2016, Politique municipale et développement urbain, le cas des communes de Bondoukou, de Daloa et de Grand-Lahou, thèse unique de doctorat en géographie, Abidjan (Côte d'Ivoire), Université de Cocody, 320 p.

Article de revue : KAMAGATE Sanaliou, 2013, « Analyse de la diffusion du projet FRAR dans l'espace Rural ivoirien : cas du district du Zanzan », Revue de Géographie Tropicale et d'Environnement, n° 2, EDUCI-Abidjan, pp 65-77.

Article électronique : Fonds Mondial pour le Développement des Villes, 2014, renforcer les recettes locales pour financer le développement urbain en Afrique, [en ligne] (page consultée le 15 /07/2018) www.resolutionsfundcities.fmt.net.

N.B :

Dans le corps du texte, les références doivent être mentionnées de la manière suivante : Initiale du prénom de l'auteur (ou initiales des prénoms des auteurs); Nom de l'auteur (ou Noms des auteurs), année et page (ex.: A. Guézéré, 2013, p. 59 ou A. Kobenan, K. Brénoum et K. Atta, 2017, p. 189).

Pour les articles ou ouvrages collectifs de plus de trois auteurs, noter l'initiale du prénom du premier auteur, suivie de son nom, puis de la mention et "al." (A. Coulibaly et al, 2018, p. 151).

SOMMAIRE

LA BIOBANQUE, UN SUPPORT DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE DANS LA COLLECTE DES DONNÉES D'INFORMATION AUX POLITIQUES DE SANTÉ PUBLIQUE
BOUAGNON-DROUBLY Rita……1-15

LEADERSHIP ET RESPONSABILITE AU SEIN DU CENTRE DE SANTE URBAIN A BASE COMMUNAUTAIRE (CSUCom) DE GONZAGUEVILLE-PORT-BOUËT (COTE D'IVOIRE) / LEADERSHIP AND RESPONSIBILITY WITHIN THE COMMUNITY-BASED URBAN HEALTH CENTER (CSUCom) OF GONZAGUEVILLE-PORT-BOUËT (COTE D'IVOIRE)
TIE Gouin Bénédicte Edwige Epse KOUAKOU, **N'gnanda Anne-Marie KOUADIO** et N'GORAN Ekian Noël ……..……..……16-29

DROIT À LA SANTÉ ET GOUVERNANCE HOSPITALIÈRE EN AFRIQUE : QUELLE POLITIQUE POUR UNE REDYNAMISATION DES SOINS DE SANTÉ
OUSSOU Kouadio Jean Richard ……30-44

LUTTE CONTRE LA MORTALITÉ INFANTILE ET MATERNELLE AU TOGO, EXEMPLE DES ODD SANTÉ (2015-2022)
OUGMA Hombamana et GONON Amevi Agberi ……45-60

LA RELATION « POUVOIR-SERVITUDE » À L'ÉPREUVE DE LA GOUVERNANCE MÉDICALE ET HOSPITALIÈRE : CAS DU CHU D'OWENDO (GABON)
Steeve Elvis ELLA ……..……61-71

LA GOUVERNANCE DE LA COMMUNICATION POST-COVID EN CÔTE D'IVOIRE: SITUATION ET PERPECTIVES
BROU Marie Sylvana ……..……72-87

AMELIORATION DE LA SÉCURITÉ ET SANTE AU TRAVAIL DES TRAVAILLEURS DE SANTE AU TOGO PAR L'OUTIL HEALTHWISE, UNE OPPORTUNITE DE GOUVERNANCE HOSPITALIÈRE DE QUALITE (2016 -2024)
KEVI Kokou Silvère et LASSEY Agnélé ……..…….……88-104

***MA SANTÉ SOUFFRE* DE NFAMARA CAMARA : UNE SCRIPTURALISATION RÉALISTE DE LA POLITIQUE DE LA SANTÉ POUR TOUS EN AFRIQUE SUBSAHARIENNE** BLÉ Kain Arsène ……..……..……..105-116

BIOTECHNOLOGIES MÉDICALES ET QUESTION DE LA SUBJECTIVITÉ
AMEZUNYE Kodjo Mensavi et Dr ABALO Miesso (MC) ……..……..……..117-129

NÉGOCIER L'AUTORITÉ AU QUOTIDIEN À L'HÔPITAL PUBLIC : QUAND L'ORDRE DES COMPÉTENCES BAT DE L'AILE
GBAKA Loulou Guy ……..……..……..130-150

POLITIQUE SANITAIRE IVOIRIENNE ET ACCÈS AUX SOINS DANS LES HÔPITAUX DE RÉFÉRENCE : CAS DES POPULATIONS RURALES DE LA SOUS-PRÉFECTURE DE GUIGLO (OUEST DE LA CÔTE D'IVOIRE) / IVORIAN HEALTH POLICY AND ACCESS TO CARE IN REFERENCE HOSPITALS: THE CASE OF RURAL POPULATIONS IN THE SUB-PREFECTURE OF GUIGLO (WESTERN IVORY COAST)
KOFFI Kouadio Athanase et BRISSY Olga Adeline ……..…….……..151-171

LA GOUVERNANCE SANITAIRE EN AFRIQUE : ENTRE DÉFIS POLITICO-ÉCONOMIQUES ET EXIGENCES ÉTHICO-CULTURELLES
EKPO Kouadio Victorien ……..……...……..172-184

POLITIQUE NATIONALE DE LUTTE CONTRE LE PALUDISME AU TOGO DE 1994 A 2022
GONON Amèvi Agbéri et OUGMA Hombamana ……..……...……..185-199

LOGIQUE COMMUNAUTAIRE FACE A LA CONTRACEPTION DES ADOLESCENTES AYAOU DE LA SOUS-PREFECTURE DE N'DOUFFOUKANKRO (BOUAFLE-COTE D'IVOIRE)
KOUAME Sara Gémima, MANAN Gnamien Elie, TCHETCHE Obou Mathieu .200-218

DÉSÉQUILIBRE DE L'AMÉNAGEMENT DES RUES DANS LE GRAND-LOME (TOGO) : ENJEUX ET DÉFIS POUR UN DÉVELOPPEMENT DURABLE
AWOKPE Kodjo, **DANDONOUGBO Iléri** et **AGBAMARO Mayébinasso** ……...219-235

LE FINANCEMENT PUBLIC DE L'ÉLEVAGE EN CÔTE D'IVOIRE À L'ÉPOQUE DE LA SODEPRA (1970-1993) / THE FINANCING OF THE PUBLIC REARING IN CÔTE D'IVOIRE DURING THE SODEPRA'S PERIOD (1970-1993)
AKA Adou Marcel et KOUAMÉ Kan Raymond ……..……...……...……..236-257

ÉVOLUTION DE LA GOUVERNANCE DU SECTEUR DE LA MICROFINANCE EN CÔTE D'IVOIRE (1976- 2022)
AHORO Moro Jean Martial et MAH Gli Modeste Franck …..……...……...……..258-273

L'IMMIGRATION AU PRISME DE L'ENGAGEMENT HUMANITAIRE DANS *LA MER À L'ENVERS* DE MARIE DARRIEUSSECQ
ADJE Tanoh Linda Danielle épse BAH ……..……...…….....……..274-285

LE MARCHÉ MINI-DEF DE KORHOGO (NORD DE LA CÔTE D'IVOIRE) : LE PARADOXE D'UN ÉQUIPEMENT MUNICIPAL MODERNE
SILUE Tangologo ……..……...…….....……..286-301

LES PRÉDISPOSITIONS À LA BONNE GOUVERNANCE DES ENTITÉS AFRICAINES : VERS UN MODÈLE DE LÉGITIMITÉ PAR L'APPROCHE DES PARTIES PRENANTES
SOULEYMANOU Kadouamai ……..…….…….....……..302-324

FRAUDE À L'ASSURANCE AUTOMOBILE À ABIDJAN EN CÔTE D'IVOIRE / CAR INSURANCE FRAUD IN ABIDJAN, COTE D'IVOIRE
BAMBA Ladji ……..……...…….…….....……..325-337

AVANTAGES SOCIO-ECONOMIQUES ET ENVIRONNEMENTAUX DE LA VALORISATION DES DECHETS MENAGERS DANS LA VILLE DE BOUAKÉ
GUY Matthieu Ettien Afforo, AYEMOU Anvo Pierre, ZUO Estelle épse DIATÉ,
MOYOU Jeanne Dominique …...…….…….....….…..338-361

CRISE ÉCONOMIQUE ET GESTION DES FINANCES PUBLIQUES EN CÔTE D'IVOIRE DE 1973 À 1994
DJE Yao Lopez ……..……...…….…….....….....362-376

GOUVERNANCE SOCIOECONOMIQUE : DEFIS ET PERSPECTIVES POUR LE DEVELOPPEMENT INCLUSIF DE LA VILLE DE BONDOUKOU (CÔTE D'IVOIRE)
BAMBA Mansé ……..……...…….…….....….....377-391

LA GOUVERNANCE EN RELIGION : ENTRE RIGORISME RATIONNEL ET PLASTICITÉ MYSTICO-IRRATIONNELLE
ELLA Kouassi Honoré …...……...…….…….....….....392-406

EFFET DE L'ÉDUCATION FINANCIÈRE SUR L'INCLUSION FINANCIÈRE DANS LES PAYS DE L'UEMOA
KINDA Augustin ……..……...…….…….....….....407-421

LA BONNE GOUVERNANCE ET LE DÉVELOPPEMENT SOCIO-ÉCONOMIQUE DES ÉTATS D'AFRIQUE
KOFFI Kouadio Fabrice ..……...…….…….....….....422-439

CONTRIBUTION DE L'ENSEIGNEMENT MISSIONNAIRE CATHOLIQUE À LA STRUCTURATION DU CERCLE D'ATAKPAMÉ (TOGO) À PARTIR DE 1900
KOSSOU Sovi ……..……...…….…….....….....440-461

CONFLITS DE GOUVERNANCE ET ENJEUX IDENTITAIRES DANS LA GESTION DU MARCHÉ À BÉTAIL DE BOUNA (CÔTE D'IVOIRE)
Ekian Noël N'GORAN ……...…….…….....….....462-477

COMPARATIVA DE LA ATENCIÓN A LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN CATALUÑA Y EN EL PAÍS VASCO
SORO Kassoum ……..……...…….…….....….....478-495

POUR UNE ANALYSE DE LA GOUVERNANCE DES ACTIVITÉS INFORMELLES DE DISTRIBUTION DE PRODUITS MANUFACTURÉS
SOUMAHORO Sainghot ...…….…….....….....496-512

LES DÉTERMINANTS DE L'ESSOR DE L'ANACARDE DANS LA SOUS-PRÉFECTURE DE GUEZON (OUEST DE LA CÔTE D'IVOIRE)
N'Zué Pauline YAO et Kopeh Jean-Louis ASSI …….....….....513-530

DÉVELOPPEMENT ET BONNE GOUVERNANCE : COMMENT « ÉQUATIONER » LES ENTITÉS ?
KOUASSI Assanti Olivier …….…….....…….....531-546

MALENTENDUS ET DYSFONCTIONNEMENTS DES PROJETS DE DÉVELOPPEMENT : CAS DU PROJET SOJA DANS LE NORD-OUEST DE LA CÔTE D'IVOIRE (1988-2002)
YEO Mamadou ……..……..…….…….....….....547-560

ANALYSE EMPIRIQUE DE L'EFFET DE L'OUVERTURE COMMERCIALE SUR LA CROISSANCE ÉCONOMIQUE DANS LES PAYS DE L'UEMOA : QUELLE IMPLICATION DE LA GOUVERNANCE ?
AYENAGBO Kossi ……..…….…….....….....561-578

DYNAMIQUE DES CULTURES PÉRENNES ET CONFLITS FONCIERS DANS LA SOUS-PRÉFECTURE DE MAFÉRÉ (SUD-EST DE LA CÔTE D'IVOIRE)
KOFFI Guy Roger Yoboué et KOMENAN Komenan Gabin .....….....579-602

GOUVERNANCE ET AUTONOMISATION DES FEMMES DE N'ZÉRÉKORÉ PAR LA COMMERCIALISATION DE L'HUILE ROUGE
LAMAH Pépé Julien et AMOATTA Koffi Guy …….…….....….....603-623

GOUVERNANCE BANCAIRE À TRAVERS LES GUICHETS AUTOMATIQUES DE TRANSACTION MONÉTAIRE À KORHOGO : ENTRE REPRÉSENTATIONS ET PRATIQUES
KONE Kapiéfolo Julien …….…….....….....624-642

GOUVERNANCE DURABLE DANS LA VILLE DE TAFIRE (EN CÔTE D'IVOIRE) : LE JEU D'ACTEURS ET LES IMPACTS SUR L'ENVIRONNEMENT URBAIN
KONE N'golo Oumar, DIARRASSOUBA Bazoumana et DJAH Armand Josué 643-661

GESTION DES RESSOURCES HYDRIQUES DANS LA VILLE TOURISTIQUE DE SAN PEDRO : DEFIS ET STRATEGIES
KONAN N'Guessan Olivier …….…….....….....662-677

LA GOUVERNANCE DU SECTEUR DE L'ELEVAGE DANS LA REGION DU NORD DU BURKINA FASO FACE AUX CRISES CLIMATIQUE ET SECURITAIRE
ZOUGOURI Amidou et SODORE Abdoul Azise ….....….....678-693

LA COMMUNE DU PLATEAU (ABIDJAN, COTE D'IVOIRE) SOUS LA LOUPE : UNE ANALYSE SWOT POUR COMPRENDRE SA SITUATION ACTUELLE Abou DIABAGATE et Amadou COULIBALY …….…….....….....694-711

GOUVERNANCE DE LA TRANSHUMANCE PAR L'ÉDUCATION À LA PAIX SOCIALE
BATAMA Kodjo et Pr ALOSSE Dotsè Charles-Grégoire .....….....712-728

CONSERVATION DU PATRIMOINE AUTOCHTONE ET CONTRIBUTION À LA LUTTE CONTRE LE DÉRÈGLEMENT CLIMATIQUE DANS LA COMMUNE DE

DOUFELGOU I AU NORD TOGO
DJALNA Kouyadéga …….…….....….....729-748

IMPACTS DE LA PRODUCTION FONCIÈRE SUR L'AMÉNAGEMENT DES ZONES PÉRIPHÉRIQUES DE LA VILLE DE KATIOLA / IMPACT OF LAND PRODUCTION ON THE DEVELOPMENT OF THE OUTSKIRTS OF THE CITY OF KATIOLA
DOHO Bi Tchan-André, ALLA Affoué Sonya et ETTIEN Aka Yves Serge Pacôme ..749-769

GOUVERNANCE DES ESPACES MARCHANDS DANS LA METROPOLE D'ABIDJAN / GOVERNANCE OF MARKET SPACES IN THE ABIDJAN METROPOLIS
GOZE Thomas et KOBENAN Appoh Charlesbor .....….....770-786

ÉTHIQUE DE LA RESPONSABILITÉ ET GOUVERNANCE : UNE RELECTURE DE LEVINAS ET JONAS FACE AUX CRISES ÉCOLOGIQUES
ILAHIRI Mylène Stéphanie …….…….....…….....787-804

DÉGRADATION DE L'ENVIRONNEMENT SUR LE FRONT LAGUNAIRE ÉBRIÉ À ABIDJAN : CAS D'ABOBO-DOUMÉ
KAMBIRÉ Bêbê et KOUASSI Charles Aimé .....…….....805-824

EXPLOITATION DES RESSOURCES NATURELLES DANS LES ESPACES RÉSERVÉS : L'EXEMPLE DE LA ZONE PASTORALE DE SAMOROGOUAN AU BURKINA FASO
KI Jean Paulin, DABIRÉ Joël et SOMDA Touobawènèkaon Maximin ….....825-846

ENJEUX ET DEFIS DE LA RESTRUCTURATION DES QUARTIERS PRECAIRES D'ABIDJAN FACE AUX EXIGENCES DE RENFORCEMENT DES EQUIPEMENTS URBAINS
Koua Koffi Etienne Trésor KOFFI et Sanaliou KAMAGATE …….....847-864

AMÉNAGEMENT URBAIN ET COORDINATION DES ACTEURS DANS LA VILLE D'ABENGOUROU (CÔTE D'IVOIRE)
KOFFI Akouassi Bénédicte et DJAH Armand Josué …….....865-883

LE NUMERIQUE DANS LA GESTION DES RISQUES D'INONDATION À ABIDJAN
Khan KOUAME, Anouman Yao Thibault OUSSOU et Gnamien Elie MANAN 884-902

LES DÉTERMINANTS DE L'URBANISME SPONTANÉ ET SES CONSÉQUENCES SUR LE DÉVELOPPEMENT URBAIN DANS LE QUARTIER NGAMAKOSSO À BRAZZAVILLE
Robert NGOMEKA …….…….....…….....903-917

AUTONOMISATION FINANCIÈRE DES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES : UN ENJEU DE SURVIE EN AFRIQUE SUBSAHARIENNE FRANCOPHONE
Martin NGOUA EYENE et Emmanuelle NGUEMA MINKO …….....918-931

LA GOUVERNANCE DES RESSOURCES LOCALES ET LE PRINCIPE DE SUBSIDIARITÉ DANS LES ETATS D'AFRIQUE SUBSAHARIENNE : LE CAS DU

CAMEROUN
SANAMA AMBASSA …….....…….....932-949

LA GESTION DE L'INCIVISME ROUTIER VIA LES TIC : QUELLES PERCEPTIONS DES POPULATIONS EN CÔTE D'IVOIRE ?
SEY Henri Joël …….....…….....950-967

COLLOQUE INTERNATIONAL DU PROGRAMME THÉMATIQUE DE RECHERCHE-GOUVERNANCE ET DÉVELOPPEMENT DU CAMES (PTRC-GD)
SISSOKO Pierre Soriba ….....…….....968-984

MUTATION DE LA JEUNESSE AFRICAINE ET PROBLÉMATIQUE DE L'ÉCOLOGIE : PERSPECTIVES D'APPROPRIATION DES APPROCHES
TATA Gaston Gabriel ….....…….....985-1000

QUELS IMPACTS DES PLANS DE DÉVELOPPEMENT SUR LA GOUVERNANCE TERRITORIALE DE LA PROVINCE DU LAC (OUEST DU TCHAD) ?
TOB-RO N'Dilbé ….....…….....1001-1020

DYNAMIQUE URBAINE ET ZONES HUMIDES Á BOUAKÉ DE 2002-2024 : ENJEUX ET PERSPECTIVES
KOUASSI Kobenan Christian Venance, SANGARÉ Nouhoun, TRAORE Fanta et SOROGO Bourahima ….....…….....1021-1036

RÉSISTANCES SOCIO-CULTURELLES ET APPROPRIATION DU CERTIFICAT FONCIER EN CÔTE D'IVOIRE (EXEMPLE DE SAKASSOU) : RECOMPOSITIONS DE L'ACTION COLLECTIVE DANS UNE TRANSITION PARTICIPATIVE
Boni Hyacinthe KPANGBA .....…….....1037-1054

DYNAMIQUE DE L'OCCUPATION DU SOL DANS LE BASSIN DE L'OTI
ALASSANE Abdourazakou .....…….....1055-1067

Gouvernance territoriale et environnementale

LA COMMUNE DU PLATEAU (ABIDJAN, COTE D'IVOIRE) SOUS LA LOUPE : UNE ANALYSE SWOT POUR COMPRENDRE SA SITUATION ACTUELLE

Abou DIABAGATE
Maître de Conférences, ERESP, Institut de Géographie Tropicale, Université Félix Houphouët-Boigny,

Amadou COULIBALY
Maître-Assistant, ERESP, Institut de Géographie tropicale, Université Félix Houphouët-Boigny.

Résumé
La commune du Plateau, au cœur d'Abidjan, est un centre économique clé, attirant résidents, entreprises et investisseurs grâce à ses infrastructures modernes, sa connectivité et sa diversité fonctionnelle. Toutefois, malgré son dynamisme, la commune fait face à de nombreux défis structurels et surtout à un manque d'analyse stratégique claire et détaillée, ce qui empêche de développer des solutions efficaces face à la congestion et à l'urbanisation rapide. De ce fait, le problème mis en lumière par l'étude est l'absence d'analyse stratégique approfondie de la commune du Plateau. L'objectif principal qui en émane est de fournir des éléments de réflexion afin de surmonter les défis auxquels la commune fait face et d'en maximiser le potentiel en tant que pôle stratégique de la Côte d'Ivoire. Dans l'optique d'atteindre cet objectif, l'étude a exploité une approche méthodologique intégrée, combinant recherche documentaire, entretiens avec des acteurs locaux et observation directe avec une focalisation particulière sur l'analyse SWOT. Les résultats de l'étude montrent que les forces de la commune reposent sur son rôle de centre économique clé, ses infrastructures de pointe et sa position géographique stratégique. Cependant, les faiblesses, telles que la gestion complexe de l'urbanisation et les limitations des services publics, freinent son développement harmonieux. De plus, l'étude souligne que ces défis peuvent être perçus comme des opportunités pour repenser l'urbanisation et adopter une approche de développement durable. Des initiatives dans des domaines tels que les mobilités douces, la gestion durable des ressources, le tourisme d'affaires, la fintech, les énergies renouvelables et les activités nautiques pourraient permettre de répondre aux besoins croissants de la commune tout en renforçant son attractivité et sa compétitivité.
Mots clés : Abidjan, Commune du Plateau, Centre économique, Analyse SWOT, Développement urbain

Abstract
The Plateau commune, in the heart of Abidjan, is a key economic center, attracting residents, businesses and investors thanks to its modern infrastructure, connectivity and functional diversity. However, despite its dynamism, the commune faces numerous structural challenges and, above all, a lack of clear, detailed strategic analysis, preventing the development of effective solutions to congestion and rapid urbanization. As a result, the problem highlighted by the study is the lack of an in-depth strategic analysis of the Plateau commune. The main objective of the study is to provide food for thought on how to overcome the challenges facing the commune and maximize its potential as a strategic hub for Côte d'Ivoire. To achieve this objective, the study employed an integrated methodological approach, combining documentary research, interviews with local stakeholders and direct observation, with a particular focus on SWOT analysis. The results of the study show that the commune's strengths lie in its role as a key economic center, its state-of-the-art infrastructure and its strategic geographical position. However, weaknesses such as the complex management of urbanization and the limitations of

public services hinder its harmonious development. Moreover, the study points out that these challenges can be seen as opportunities to rethink urbanization and adopt a sustainable development approach. Initiatives in areas such as soft mobility, sustainable resource management, business tourism, fintech, renewable energies and nautical activities could help meet the commune's growing needs, while enhancing its attractiveness and competitiveness.
Keywords: Abidjan, Commune of Plateau, Economic center, SWOT analysis, Urban development

Introdcution

La commune du Plateau, située en plein cœur d'Abidjan, constitue le centre administratif et économique de la Côte d'Ivoire, abritant de nombreuses institutions et entreprises stratégiques (A. Diabagaté, 2012 : 27). En raison de son rôle primordial, elle attire une population croissante, engendrant ainsi une pression accrue sur ses infrastructures, son urbanisme et ses services publics (J. Gehl, 2013 : 221). Cependant, malgré ces atouts indéniables, la commune se trouve confrontée à des défis majeurs qui semblent mettre en péril son essor (Mairie du Plateau, 2024). Ces difficultés mettent en évidence les limites actuelles de la commune et soulignent l'urgence de mettre en place une approche stratégique pour en optimiser le développement. Ainsi, L'étude soulève le problème des insuffisances du cadre stratégique lié au développement communal du Plateau. L'objectif principal qui émane de cette réflexion est de fournir des éléments de réflexion permettant de surmonter les défis auxquels la commune fait face et d'en maximiser le potentiel en tant que pôle stratégique de la Côte d'Ivoire. Pour atteindre cet objectif, plusieurs questions se posent : Quelles sont les forces et les faiblesses de la commune du Plateau ? Quelles sont les opportunités et menaces affectant son développement urbain ? Quelles recommandations pourraient favoriser un développement durable et efficace ? Dans cette optique, trois objectifs spécifiques ont été définis : analyser les forces et faiblesses de la commune du Plateau pour identifier les leviers de son développement ; identifier les opportunités et menaces influençant son évolution urbaine ; et proposer des recommandations stratégiques pour un développement durable et optimal.

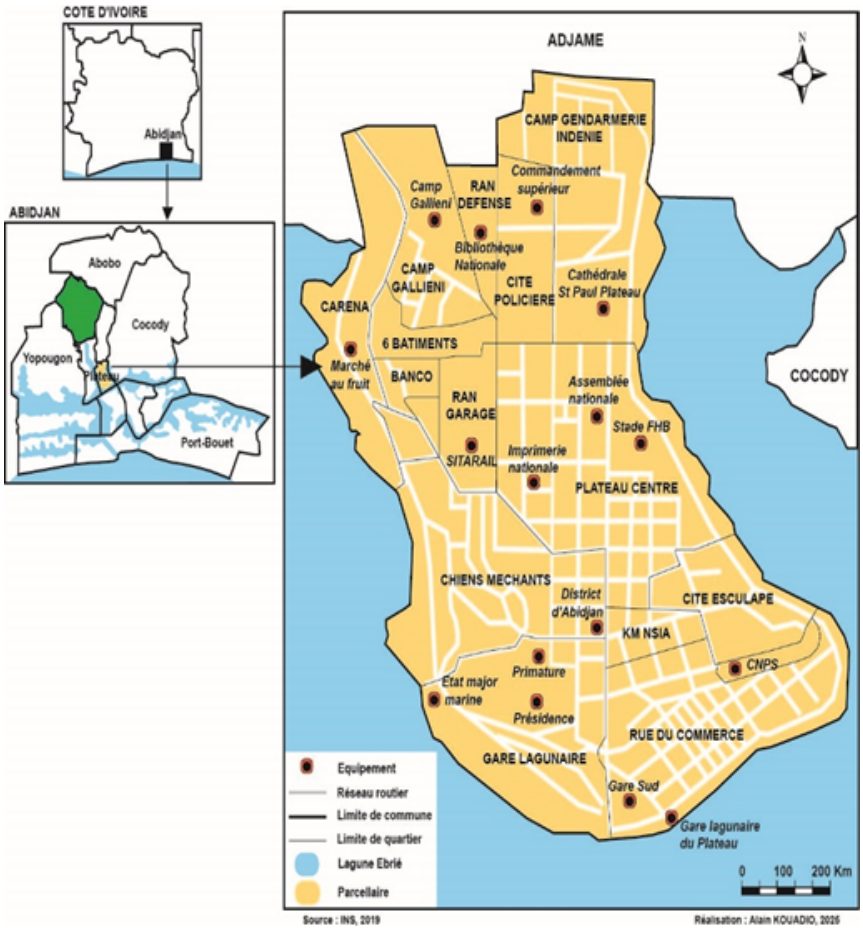
1. DONNEES METHODOLOGIQUES

Le volet des données méthodologiques de l'étude se concentre sur quatre axes principaux : la présentation de la zone d'étude, le matériel utilisé et les données collectées ainsi que les techniques méthodologiques employées.

1.1. Présentation de la commune du Plateau

Le Plateau, premier hub politico-administratif et financier de la Côte d'Ivoire, est devenu une commune de plein exercice le 10 octobre 1980, conformément à la Loi n°78-07 du 9 janvier 1978. Située dans le District Autonome d'Abidjan, elle est bordée au Nord par Attécoubé et Adjamé, au Sud par la lagune Ebrié et Treichville, à l'Ouest par Yopougon et à l'Est par Cocody ***(figure 1)***.

Figure 1 : Situation géographique de la commune du Plateau

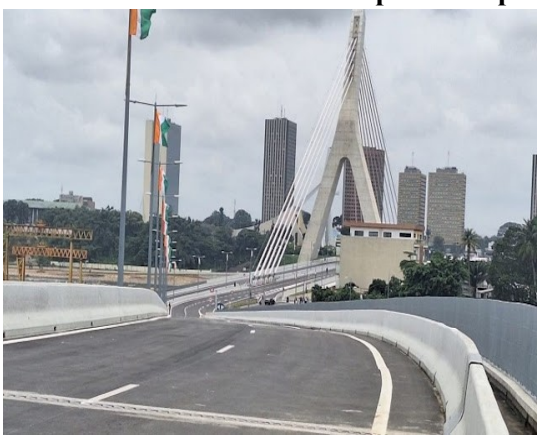


L'envergure des immeubles, des gratte-ciel et des tours confère à la commune du Plateau le statut de « Manhattan africain » en reconnaissance à la ville américaine de Manhattan, symbole de l'audace architecturale des tours (A. Diabagaté, 2017 : 95) comme l'illustre la planche photos 1. Plus encore, A. Diabagaté, (2017 : 95), souligne pour renchérir que la présence d'une diversité d'activités économiques, renforcée par les grandes firmes, les grands magasins et les grandes surfaces lui a valu le surnom de « petit Paris ». C'est dire combien de fois le Plateau

occupe et joue un rôle important dans l'animation économique et administrative de la ville d'Abidjan en particulier et de la Côte d'Ivoire en général

Planche photos 1 : Vue de quelques tours du Plateau de jour comme de nuit

1-**A-Vue matinale du Plateau à partir du pont ADO** **2-B-Vue partielle du Plateau en soirée**



Source : Google (2024)

1.2. Les techniques de traitement des données

1.2.1. Matériel et données

Le matériel utilisé dans le cadre de cette étude est constitué de :

- ✓ **ArcGIS 10.2 :** utilisé pour la cartographie numérique détaillée de la zone d'étude, permettant une analyse spatiale précise de la commune du Plateau ;
- ✓ **Matrice SWOT :** appliquée pour identifier et analyser les forces, faiblesses, opportunités et menaces auxquelles la commune est confrontée.

Quant aux données collectées, elles comprennent :

- ✓ **Données cartographiques :** issues de la base de données de la commune du Plateau pour l'année 2019, fournies par l'Institut National de la Statistique (INS) ;
- ✓ **Données sur les opérations de développement :** extraites des statistiques des programmes triennaux de la Mairie du Plateau, couvrant les périodes 2019-2021, 2019-2022 et 2021-2023.

1.2.2. Les techniques méthodologiques

La méthode de cette étude repose sur une approche tripartite combinant recherche documentaire, entretiens et observation directe. La première étape a consisté en une recherche documentaire approfondie, permettant de délimiter le sujet en consultant des ouvrages se rapportant au sujet. Cette phase a fourni une vue d'ensemble sur l'évolution des communes, les enjeux auxquels elles font face et les stratégies de développement, en mettant l'accent sur le Plateau. La seconde étape a impliqué des entretiens pour recueillir des témoignages et

informations auprès de personnes ressources. Les échanges avec le Secrétaire Général de la Mairie ont retracé l'évolution de la commune, offrant un cadre pour comprendre les dynamiques actuelles. Le Conseiller Spécial du Maire a clarifié la méthode d'identification des projets de développement et les priorités d'investissement. Les témoignages de la Présidente des Comités de Développement des Quartiers ont enrichi la compréhension des initiatives locales, tandis que les contributions du Président du Conseil Consultatif Citoyen ont souligné les besoins des opérateurs économiques et des autres couches sociales de la commune. Les retours de 50 employés de la mairie ont complété le portrait des projets.

Les entretiens ont été basés sur un questionnaire d'analyse SWOT ***(tableau 1)*** pour identifier les forces, les faiblesses, les opportunités et les menaces de la commune du Plateau. Pour compléter cette démarche, une observation directe sur le terrain a été réalisée du 10 au 12 septembre 2024, vérifiant l'état et la localisation des investissements communaux. Cette activité a permis d'évaluer la qualité des réalisations et de dresser une typologie des investissements, illustrée par des photos des observations effectuées.

Tableau 1 : Présentation de la matrice d'analyse SWOT

Forces	Faiblesses
Atouts internes permettant à la commune de réussir ses projets et de se différencier.	Limites internes ou manques pouvant freiner la croissance et le développement de la commune.
Opportunités	**Menaces**
Facteurs externes favorables à l'épanouissement de la commune, exploitables pour favoriser son développement.	Risques externes pouvant nuire à la stabilité ou au développement de la commune.

Source : Inspiré de A. Humphrey (2005)

2. RESULTATS

2.1. Forces et faiblesses de la commune du Plateau

2.1.1. Des forces indéniables

La commune du Plateau, centre névralgique d'Abidjan, est le principal pôle administratif et financier de la Côte d'Ivoire. Elle se distingue par ses infrastructures modernes, sa proximité avec le port d'Abidjan, et son dynamisme économique. Le Plateau offre également une qualité de vie élevée et une sécurité communale, renforçant son attrait pour les affaires et les résidents.

2.1.1.1.Le Plateau : centre névralgique de l'économie Ivoirienne et hub d'infrastructures modernes

Le Plateau est le principal centre politico-administratif et financier de la Côte d'Ivoire, abritant des institutions clés telles que le Palais présidentiel, plusieurs ministères, la BCEAO, ainsi que des banques internationales comme Société Générale et BNP Paribas. Cette concentration d'acteurs publics et privés renforce son rôle stratégique dans le pays. L'attractivité économique

du Plateau est soutenue par des infrastructures modernes, telles que la tour E et le Centre d'Affaires de l'Indépendance, et un réseau de transports publics performant. Des politiques économiques incitatives, incluant des exonérations fiscales et des zones de développement, attirent également des entreprises locales et internationales. Par ailleurs, le Plateau se distingue par ses infrastructures de pointe et sa connectivité avancée. La commune bénéficie d'un réseau de télécommunications de haute qualité grâce à la fibre optique, offrant des connexions internet ultra-rapides pour les entreprises et institutions financières. Les bureaux, équipés des dernières technologies numériques, facilitent la gestion des opérations. De plus, le Plateau accueille des services de cloud computing et des centres de données pour une gestion sécurisée des informations sensibles. Bien connecté au Port Autonome d'Abidjan et doté d'un réseau de transport urbain efficace, il optimise les chaînes d'approvisionnement tout en réduisant les coûts logistiques. Ces atouts consolidés par une note de solvabilité financière BBB+ attribuée à la mairie renforcent la compétitivité du Plateau, le positionnant comme un centre économique et technologique incontournable pour l'expansion des entreprises en Côte d'Ivoire.

2.1.1.2.Des ressources dynamiques et des partenariats internationaux stratégiques

La mise en œuvre de la politique de développement communal du Plateau exige des moyens financiers conséquents et des partenariats stratégiques à la fois nationaux et internationaux. Commune la plus prospère de Côte d'Ivoire, elle a généré en 2021 une richesse estimée à 1 724 milliards de FCFA au bénéfice de la Direction Générale des Impôts (DGI), surpassant largement des communes comme Cocody (926 milliards), Port-Bouët (703 milliards), Treichville (490 milliards) et Marcory (438 milliards) (Sika Finance, 2023). Cette performance économique s'accompagne d'une dynamique locale marquée par une augmentation de 37 % du budget municipal entre 2019 et 2023, passé de 8,9 à 12,185 milliards de FCFA, témoignant de la mobilisation efficiente des ressources propres par les autorités municipales (Mairie du Plateau/Direction Financière et Comptable, 2019-2023).

Pour sa modernisation, la commune du Plateau s'appuie sur des partenariats stratégiques avec DASSAULT SYSTÈMES ***(photo 1)*** pour des modèles numériques prédictifs en vue de maîtriser l'évolution des équipements et infrastructures, ECLATEC pour l'éclairage public, RIMCO MOTOR pour les transports, et le GROUPE ACCOR pour la digitalisation et l'intégration de la "Smart City". Localement, elle collabore avec le BNETD pour des études techniques et architecturales, et avec Bloomfield Investment Corporation pour la notation

financière, renforçant ainsi son attractivité et son modèle de développement urbain durable et innovant.

Photo 1 : Rencontre d'officialisation de l'accord de partenariat en la Mairie du Plateau et le Représentant de Dassault Systèmes

(Source : Direction de la Communication et des Relations Extérieures/Mairie du Plateau, 2021)

2.1.1.3. *Diversité économique et culturelle*

La commune du Plateau combine dynamisme économique et effervescence culturelle en Côte d'Ivoire. Principal quartier d'affaires du pays, il abrite des institutions financières, des sièges d'entreprises et des hôtels prestigieux tels que le Noom, le Pullman, le Seen et le Mövenpick ***(photo 2)***, offrant des équipements haut de gamme adaptés aux exigences des affaires et du tourisme de luxe. Ce pôle économique se distingue par une offre variée de services, commerces et équipements, répondant aux besoins d'une population cosmopolite.

Photo 2 : Vue du hall du Mövenpick hôtel

Prise de vue : KOUADIO A. (Août, 2024)

Sur le plan culturel, le Plateau se distingue par son multiculturalisme et sa vie culturelle dynamique. Il accueille des événements de grande envergure comme le FESTIPLAST, dédié à la promotion des arts, et la Plateau Fashion Week ***(photo 3)***, célébrant la mode et la créativité. Le quartier abrite également des monuments emblématiques, tels que la Cathédrale Saint-Paul et la

Grande Mosquée, ainsi que des institutions culturelles qui valorisent le patrimoine ivoirien. Ainsi, le Plateau transcende son rôle de quartier d'affaires pour devenir un carrefour de modernité, de tradition et d'innovation, contribuant à un développement harmonieux et durable aux niveaux économique, social et culturel.

Photo 3 : Aperçu du défilé de mode lors d'une édition du Plateau Fashion Week

Source : Direction de la Communication et des Relations Extérieures/Mairie du Plateau (2020)

2.1.1.4. Qualité de vie et sécurité communale

Le Plateau se distingue par une qualité de vie élevée, soutenue par des infrastructures modernes et un large éventail de services. Son réseau routier bien entretenu facilite les déplacements, bien que le trafic dense aux heures de pointe puisse poser un défi. Le transport public, assuré par bus et taxis, répond efficacement aux besoins de mobilité. Bien que centré sur l'économie, le Plateau offre aussi des espaces verts et parcs, tels que le Jardin Bristol et l'Espace Nelson Mandela, pour la détente. Les services essentiels, comme les établissements de santé, écoles, banques et commerces, sont bien répartis. En matière de sécurité, le Plateau bénéficie d'une présence policière renforcée et d'une faible criminalité, grâce aux initiatives des autorités municipales. Parmi celles-ci, le projet d'acquisition de bodycams pour les policiers et l'installation de caméras de surveillance reliées à un centre de contrôle à la mairie, dans le cadre de l'approche "Smart City", vise à renforcer encore la sécurité. Ainsi, le Plateau s'affirme non seulement comme un pôle économique, mais aussi comme un modèle en matière de bien-être, de modernité et de sécurité.

La commune du Plateau représente un modèle de dynamisme économique et de modernité en Côte d'Ivoire, alliant infrastructures de pointe, connectivité avancée, diversité culturelle et initiatives innovantes en matière de sécurité et de gouvernance urbaine. Elle se positionne comme un carrefour stratégique où se rencontrent affaires, culture et qualité de vie, attirant résidents, entreprises et investisseurs. Toutefois, malgré ces atouts, la commune doit surmonter

certains défis, notamment des faiblesses structurelles et opérationnelles, afin de consolider sa position de leader et garantir un développement inclusif et durable.

2.1.2. Les faiblesses visibles et très marquantes

Nonobstant son statut de centre administratif et économique, la commune du Plateau fait face à des insuffisances structurelles qui freinent son développement durable. Ces défis impactent la qualité de vie de ses habitants et la résilience de ses infrastructures. Toutefois, ces lacunes sont surmontables et nécessitent des interventions stratégiques et une mobilisation des parties prenantes pour les transformer en opportunités de progrès durable.

2.1.2.1.Congestion récurrente du trafic routier

La commune du Plateau fait face à une congestion du trafic récurrente, entravant la fluidité des déplacements et affectant la qualité de vie. Cette problématique résulte principalement de l'afflux quotidien de près de 1 500 000 visiteurs, auxquels les infrastructures routières ne parviennent pas à faire face. Les heures de pointe sont marquées par des embouteillages importants, allongeant les temps de trajet et générant du stress pour les usagers. La photo 4 est une illustration parfaite. En plus des désagréments individuels, cette saturation entraîne des pertes de productivité économique et une augmentation des émissions de gaz à effet de serre, compromettant la qualité de l'air et les objectifs de développement durable. Face à cette situation, un réaménagement stratégique des infrastructures et la promotion de modes de transport alternatifs, tels que les transports en commun et les mobilités douces, s'avèrent nécessaires.

Photo 4 : Vue d'un embouteillage au carrefour de l'avenue

Source : Mairie du Plateau (Juillet, 2023)

2.1.2.2. Insuffisance d'espaces de stationnement

Le manque d'espaces de stationnement adaptés au Plateau est un problème majeur impactant la mobilité urbaine et la sécurité. Face à l'insuffisance de places disponibles, les automobilistes

sont souvent contraints de se garer illégalement, créant des nuisances pour les piétons et augmentant le risque d'accidents. Cette situation contribue également à la congestion du trafic, les conducteurs perdant un temps considérable à chercher une place. Des entreprises comme MTN Côte d'Ivoire, ayant besoin de stationner jusqu'à 200 véhicules par jour, soulignent l'urgence d'une solution. Le stationnement, bien géré, est un levier stratégique pour l'attractivité urbaine et peut aussi générer des revenus pour la municipalité, tout en réduisant la saturation routière.

2.1.2.3. Insuffisance de bureaux

La commune du Plateau fait face à un déficit de 100 000 m² d'espaces de bureaux, freinant son développement économique. Bien que la construction de la tour F (30 000 m²) représente un progrès, elle ne résout que partiellement ce manque. Cette pénurie d'infrastructures complique l'implantation et l'expansion des entreprises, limite les créations d'emplois et réduit l'attractivité de la commune pour les investisseurs étrangers. Le manque de bureaux modernes répondant aux normes internationales aggrave la situation, freinant le potentiel du Plateau en tant que hub régional. Selon les autorités municipales, ce défi, partagé par d'autres centres d'affaires mondiaux, résulte de la forte demande et de la rareté foncière.

2.1.2.4. Vieillissement des infrastructures et équipements : un frein à la modernisation

Le vieillissement des équipements et des infrastructures constitue un défi majeur pour la commune du Plateau. En tant que centre administratif et économique d'Abidjan, la commune abrite plusieurs bâtiments emblématiques dont l'état de dégradation témoigne du manque d'entretien et de rénovation. L'immeuble La Pyramide, jadis symbole de modernité architecturale dans les années 1970, est aujourd'hui dans un état avancé de vétusté, abandonné depuis plusieurs années sans véritable projet de réhabilitation concrétisé. L'Externat Saint-Paul du Plateau, quant à lui, a connu une délocalisation qui a conduit à l'abandon progressif de ses locaux d'origine. Ce désintérêt a favorisé une dégradation accélérée du site, transformant cet ancien établissement scolaire de référence en un bâtiment en ruine. Ces situations illustrent l'urgence de mettre en œuvre des programmes structurés de maintenance, de réhabilitation et de valorisation du patrimoine bâti, afin de répondre aux besoins actuels des usagers et de préserver l'image de marque de la commune. La planche photo 2 illustre ce constat.

à travers deux bâtiments emblématiques : l'Externat Saint-Paul et l'immeuble la Pyramide

Planche photo 2 : Vue de l'état de vétusté des équipements au Plateau

2-A- Vue de l'immeuble la Pyramide

2-B- Vue de la façade de l'Externat Saint-Paul

Prise de vue : A. DIABAGATE (Mai 2025)

« En contraste avec les investissements récents de la commune du Plateau dans des équipements roulants modernes tels que la navette électrique, les voitures smart noires et les auto-libres rouge et noir, ces images mettent en évidence le délaissement de bâtiments emblématiques comme l'Externat Saint-Paul et l'immeuble La Pyramide. Toutefois, ce délaissement ne relève pas directement des prérogatives de la mairie du Plateau, mais témoigne plutôt d'une insuffisance de coordination entre les différentes structures compétentes en matière de gestion du patrimoine urbain ».

2.1.2.5. Pression accrue sur les services publics : une réponse à repenser

L'urbanisation rapide et mal maîtrisée du Plateau met une pression énorme sur les services publics, saturant les écoles, les centres de santé et les systèmes d'assainissement. Cette surcharge affecte la qualité des services et nuit au bien-être des résidents ainsi qu'à l'attractivité de la commune. Une planification rigoureuse et des investissements ciblés sont essentiels pour renforcer les infrastructures et répondre aux besoins croissants.

2.1.2.6.L'absence d'une politique de responsabilité sociétale : une lacune stratégique

L'absence d'une politique cohérente de responsabilité sociétale, tant au niveau des entreprises que des autorités locales, freine le développement durable du Plateau. Ce manque de stratégie empêche la conciliation entre performance économique, bien-être social et respect de l'environnement. Sans un cadre clair, les enjeux environnementaux et sociaux risquent d'être négligés. L'élaboration d'une politique de responsabilité sociétale ambitieuse pourrait

transformer cette lacune en opportunité, en favorisant des projets innovants et respectueux des normes, renforçant ainsi la résilience sociale et environnementale de la commune. Le Plateau fait face à des défis structurels majeurs, tels que la congestion du trafic, le manque de stationnement, la pénurie de bureaux et la pression sur les services publics. Toutefois, ces problèmes peuvent être transformés en opportunités de développement durable grâce à des stratégies adaptées et une mobilisation collective.

2.2. OPPORTUNITES ET MENACES DE LA COMMUNE DU PLATEAU

2.2.1. Opportunités

La commune du Plateau dispose d'opportunités stratégiques, telles que le tourisme d'affaires, la fintech, les énergies renouvelables, les transports durables et les activités nautiques. Ces leviers peuvent stimuler l'économie locale et améliorer la qualité de vie des habitants.

2.2.1.1. Tourisme d'affaires

Le secteur du tourisme d'affaires à Abidjan, notamment au Plateau, bénéficie de sa position géographique stratégique, de ses infrastructures modernes et de son accessibilité. Pour exploiter pleinement ce potentiel, la commune pourrait investir dans des centres de congrès et améliorer ses services d'accueil, stimulant ainsi l'économie locale et créant de nombreux emplois.

2.2.1.2. Activités nautiques

Le Plateau, avec son plan d'eau lagunaire, possède un potentiel important pour devenir une destination de choix pour les sports nautiques, la pêche récréative et les croisières. En développant des infrastructures dédiées et en promouvant ces activités, la commune pourrait dynamiser son économie locale, attirer des touristes et contribuer à la préservation des écosystèmes lagunaires, tout en renforçant son image touristique.

2.2.1.3. Fintech et innovation financière

Le Plateau, dans un contexte de révolution numérique, présente un fort potentiel pour le développement de la fintech. En attirant des start-ups et des investisseurs, la commune pourrait stimuler l'innovation, rendre les services financiers plus accessibles et renforcer son rôle de pôle économique de référence, tout en répondant aux besoins d'une population croissante.

2.2.1.4. Promotion des énergies renouvelables

Face aux défis environnementaux croissants, la transition vers des énergies renouvelables apparaît désormais comme une priorité incontournable. La commune du Plateau pourrait se positionner en modèle de développement durable en investissant massivement dans des projets d'énergie solaire et hydraulique. En mettant en place des infrastructures écologiques et en soutenant les initiatives vertes, la commune ne se contenterait pas de réduire son empreinte

carbone, mais attirerait également des investisseurs soucieux de la préservation de l'environnement. De plus, le développement de ces secteurs contribuerait à la création d'emplois verts et favoriserait la transition énergétique à l'échelle nationale.

2.2.1.5. Développement des transports durables

Le développement des transports durables est crucial pour la commune du Plateau. En investissant dans des infrastructures modernes comme des lignes de bus performantes, des pistes cyclables et des véhicules électriques, la commune améliorerait la mobilité, réduirait la pollution et limiterait les embouteillages. Ces initiatives renforceraient son attractivité tout en favorisant un mode de vie plus sain et une ville plus résiliente face aux enjeux environnementaux.

Les opportunités stratégiques du Plateau, dans des secteurs tels que le tourisme d'affaires, les activités nautiques, la fintech, les énergies renouvelables et les transports durables, offrent un potentiel considérable pour un développement harmonieux et durable. En exploitant ces domaines, la commune pourrait se renforcer économiquement et améliorer la qualité de vie de ses habitants. Cependant, il est crucial de rester vigilant face aux menaces potentielles qui pourraient freiner la réalisation de ces projets et compromettre leur succès.

2.2.2. Menaces

Le Plateau, en pleine expansion urbaine, fait face à des menaces majeures telles que la pression immobilière et la surpopulation pendant les jours ouvrables. Cette attractivité croissante met sous tension les infrastructures et les services publics, soulevant des questions cruciales sur la durabilité de son urbanisme et la qualité de vie des habitants.

2.2.2.1. Une forte pression immobilière

La pression immobilière au Plateau, due à la forte demande de logements et de bureaux, entraîne une hausse des prix et de la spéculation foncière. Bien que la réglementation assure la qualité des constructions, cette demande persistante soulève des préoccupations concernant l'équilibre entre développement économique et qualité de vie, notamment en termes de congestion.

2.2.2.2. Une surpopulation les jours ouvrés

La surpopulation pendant les jours ouvrables constitue un défi majeur. Le Plateau attire chaque jour des milliers de travailleurs, engorgeant les transports et créant des embouteillages considérables. Les services publics peinent à s'adapter à l'augmentation des besoins d'une population de visiteurs et travailleurs quotidien en constante croissance. Cette situation génère un climat de stress et d'insatisfaction parmi les usagers, mettant en lumière certaines limites d'une infrastructure urbaine déjà fragile. La commune du Plateau, bien que prospère et au cœur

des dynamiques urbaines ivoiriennes, fait face à des défis d'urbanisation durable liés à la pression immobilière et à la surpopulation. L'attractivité économique de la zone soulève des questions sur l'équilibre entre développement, qualité de vie et respect des infrastructures. Une planification stratégique rigoureuse, alliant impératifs économiques et bien-être collectif, est donc essentielle pour assurer la pérennité et l'harmonie de cette commune emblématique.

L'analyse SWOT menée sur la période 2010-2023 met en lumière les dynamiques contrastées qui façonnent la commune du Plateau, pôle économique majeur de la Côte d'Ivoire. La commune se distingue par ses atouts structurels considérables : une forte valeur ajoutée estimée à 1 724 milliards FCFA, un tissu entrepreneurial dynamique avec plus de 3 000 entreprises fiscalement actives, des infrastructures modernes (tours de plus de 40 étages, éclairage intelligent), ainsi qu'un cadre de vie attrayant. Son rayonnement est renforcé par des partenariats internationaux, des événements culturels d'envergure (Plateau Fashion Week), et un positionnement stratégique pour l'innovation et les affaires. Cependant, plusieurs faiblesses structurelles freinent son plein essor : congestion routière chronique, déficit de stationnement (MTN nécessite 200 places par jour), manque de bureaux modernes (besoin estimé à 100 000 m²), infrastructures vieillissantes, et une pression croissante sur les services publics. Des opportunités majeures se présentent néanmoins, notamment dans le tourisme d'affaires, les fintechs, les énergies renouvelables et les mobilités durables. Ces secteurs offrent des leviers de transformation durable et inclusive. Enfin, le Plateau est confronté à des menaces importantes telles que la pression immobilière et la surchauffe démographique (avec 1,5 million de visiteurs par jour), qui risquent de compromettre son équilibre urbain et écologique si des mesures correctives ne sont pas rapidement mises en œuvre. Le tableau 2 illustre parfaitement cette analyse croisée des forces, faiblesses, opportunités et menaces. Il servira de base stratégique à l'élaboration d'un plan de développement résilient et durable pour la commune du Plateau.

Tableau 1: Récapitulatif des forces, faiblesses, menaces et opportunités de la commune du Plateau

Forces	$Faiblesses
✓ Plateau, centre névralgique de l'économie ivoirienne (valeur ajoutée économique de 1724 milliards de FCFA, 3164 entreprises paient leurs impôts régulièrement ; ✓ Une commune aux infrastructures de pointe et à la connectivité avancée (tours ultramodernes de plus de 40 étages, éclairage public intelligent avec plus de	✓ Congestion récurrente du trafic routier ; ✓ Insuffisance d'espaces de stationnement (MTN nécessite 200 stationnements quotidiens ; ✓ Insuffisance de bureau (100 000 m²) ; ✓ Vieillissement de certaines infrastructures ; ✓ Pression sur les services publics ; ✓ Absence d'une politique de Responsabilité Sociétale.

100 lampadaires prévus…) ; ✓ Dynamique des partenariats internationaux stratégiques (intégration du GBD innovation, partenariat avec ECLATEC, Dassault Systèmes, BNETD…) ; ✓ Diversité économique et culturelle (Plateau Fashion Week, FESTIPLAT) ; ✓ Qualité de vie et sécurité communale.	
Opportunités	Menaces
✓ Tourisme d'affaire ; ✓ Activités nautiques ; ✓ Fintech et innovation financière ; ✓ Promotion des énergies renouvelables ; ✓ Développement des transports durables.	✓ Pression immobilière ; ✓ Surpopulation les jours ouvrables (environ 1 500 000 visiteurs/jour).

Source : Nos travaux 2024

2.3. Suggestions pour un développement durable et optimal du Plateau

Le Plateau, centre économique et administratif d'Abidjan, fait face à des défis majeurs, tels que la congestion du trafic, la pression immobilière et la saturation des services publics. Pour assurer un développement durable et améliorer la qualité de vie, plusieurs stratégies doivent être mises en place.

2.3.1. Optimisation du trafic et des transports

Il est crucial de réaménager les infrastructures routières pour fluidifier le trafic, notamment aux heures de pointe. Parallèlement, il faut investir dans un réseau de transport public moderne, avec des lignes de bus express et des pistes cyclables, réduisant ainsi la dépendance aux véhicules privés. La promotion des transports électriques, par la création de stations de recharge, contribuerait également à diminuer la pollution et favoriser une mobilité durable.

2.3.2. Urbanisme durable et gestion de l'espace

Pour maîtriser la pression immobilière, des politiques de régulation foncière doivent être mises en œuvre, favorisant un développement équilibré. Cela inclut la construction de logements abordables et de bureaux modernes. Par ailleurs, la planification de l'espace public doit privilégier les espaces verts, les zones piétonnes et les parcs, afin d'améliorer la qualité de vie. Il est également essentiel de moderniser les infrastructures vieillissantes, en entretenant routes, ponts et bâtiments publics pour garantir leur résilience à long terme.

2.3.3. Renforcement des services publics

L'extension et la modernisation des services de santé, d'éducation et d'assainissement sont cruciaux pour répondre à la demande croissante. Cela passe par la construction de nouvelles

infrastructures adaptées. En parallèle, il est nécessaire d'optimiser la gestion des ressources en eau et en énergie, en investissant dans des solutions écologiques et durables.

2.3.4. Promotion du développement durable et de la responsabilité sociétale

Il est important de mettre en place une politique de responsabilité sociétale, encourageant les entreprises à investir dans des projets respectueux de l'environnement et de la société. Des incitations fiscales pour les projets verts et responsables seraient un levier important. En outre, investir dans des projets d'énergie renouvelable, notamment solaire et hydraulique, permettra de positionner le Plateau comme un modèle de développement durable tout en créant des emplois verts.

2.3.5. Exploitation des opportunités économiques

Le développement du tourisme d'affaires est un levier clé pour dynamiser l'économie. Cela passe par la création de centres de congrès modernes et l'amélioration des services d'accueil, en valorisant la position stratégique du Plateau. Par ailleurs, soutenir l'innovation dans la fintech en facilitant l'accès au financement et en créant des espaces de travail adaptés permettra de renforcer son rôle économique. Enfin, la promotion du tourisme nautique, en développant des infrastructures comme des ports de plaisance et des écoles de sport nautique, doit se faire dans le respect de l'environnement lagunaire.

2.3.6. Amélioration de la qualité de vie

La création de plus d'espaces publics et récréatifs est essentielle pour offrir aux habitants des lieux de détente et d'interaction, améliorant ainsi leur qualité de vie. Parallèlement, le renforcement de la sécurité urbaine, via l'investissement dans des systèmes de surveillance modernes et une présence policière accrue, garantirait un environnement plus sûr et plus serein pour les résidents et travailleurs.

2.3.7. Renforcement de la collaboration et des partenariats

Pour un développement urbain inclusif, il est crucial de renforcer les partenariats avec des entreprises internationales et locales, afin de moderniser les infrastructures et développer des projets innovants. En parallèle, les mécanismes participatifs doivent être amplifiés pour permettre aux citoyens de s'impliquer dans la gestion urbaine, assurant ainsi que les décisions prises répondent aux besoins réels de la population.

3. DISCUSSION

La commune du Plateau, centre économique et administratif d'Abidjan, illustre parfaitement les défis des métropoles africaines en pleine mutation, confrontées à une urbanisation rapide et à une demande croissante en infrastructures et services. Cette étude a révélé que la commune possède des atouts significatifs, notamment des infrastructures modernes, une accessibilité géographique stratégique (S. Kamagaté et al, 2018 : 247) et un rôle de hub économique, des caractéristiques qui corroborent les théories de M. E. Porter (1990) sur la compétitivité régionale. Toutefois, ces forces sont contrebalancées par des faiblesses structurelles, telles que la saturation des services publics, la congestion du trafic et une pression immobilière accrue, problématiques souvent abordées par H. Lefebvre (1991) et I. Turok et al (2013), dans leurs analyses sur l'urbanisme et l'équilibre entre croissance et qualité de vie. Les opportunités identifiées, comme le développement des mobilités douces, la transition énergétique et le tourisme d'affaires, s'inscrivent dans une dynamique conforme aux Objectifs de Développement Durable (ODD), qui, selon J. D. Sachs (2015), représentent un cadre incontournable pour les villes souhaitant combiner attractivité économique et durabilité environnementale. Cependant, leur concrétisation nécessitera une gouvernance proactive et inclusive, comme le souligne P. Healey (1997), qui met l'accent sur la collaboration entre les parties prenantes locales pour développer des politiques efficaces et adaptées aux besoins réels. Les expériences réussies d'autres villes africaines, comme Kigali ou Cape Town, démontrent qu'une planification stratégique combinée à des partenariats public-privé peut transformer des défis en opportunités, un constat soutenu par V. Watson (2009) dans ses travaux sur les transitions urbaines. En somme, pour maximiser le potentiel du Plateau et surmonter ses défis, il est impératif de mettre en œuvre une planification rigoureuse, de renforcer la gestion des infrastructures existantes et de promouvoir des initiatives innovantes dans des secteurs clés tels que les énergies renouvelables, les mobilités durables et l'innovation technologique, tout en veillant comme le souligne A. F Memel et al, (2018 : 108) à l'implication active des acteurs locaux.

CONCLUSION

La commune du Plateau, symbole de dynamisme économique et de modernité en Côte d'Ivoire, est un carrefour stratégique alliant infrastructures de pointe, connectivité avancée et diversité culturelle. Cependant, elle fait face à des défis majeurs tels que la pression immobilière, la surpopulation, les infrastructures vieillissantes et les limites des services publics. Ces vulnérabilités représentent des opportunités pour repenser l'urbanisation et renforcer son attractivité. En adoptant une vision proactive et inclusive, le Plateau peut transformer ces défis

en leviers de développement durable, notamment à travers des initiatives en mobilités douces, gestion des ressources, tourisme d'affaires, fintech, énergies renouvelables et activités nautiques. Une planification rigoureuse et une gouvernance inclusive sont essentielles pour garantir un avenir harmonieux et durable, consolidant ainsi son statut de modèle d'urbanisation compétitive et respectueuse des enjeux contemporains.

Références bibliographiques

DIABAGATE Abou, 2012, Importance numérique et répartition spatiale des ethnies et nationalités dans l'agglomération d'Abidjan, Thèse unique de Doctorat, Institut de Géographie Tropicale, Université Félix Houphouët-Boigny, Abidjan, 435 p.

DIABAGATE Abou, DAGNOGO Foussata et KONATE Djibril, 2017, « La commune du Plateau à l'épreuve du commerce informel : des fruits à côté des tours », in TSE, Revue Scientifique Semestrielle Territoires, Sociétés et Environnement, Université de Zinder, N°009, Décembre, Presses Universitaires de Zinder, ISSN 1859-5103, pp. 93-105

GEHL Jan, 2013, Cities for People, Island Press. 288p.

HEALEY Patsy, 1997, Collaborative Planning: Shaping Places in Fragmented Societies, Palgrave Macmillan, 338 p.

HUMPHREY Albert, 2005, Swot analysis for management consulting, Standford Research Institute (SRI) Newsletter, 16 p.

LEFEBVRE Henri,1991, The Production of Space, Blackwell, 461 p.

MAIRIE du Plateau, 2024, Rapport bilan des activités 2022-2024, 254 p.

MEMEL Frédéric Armel, TAPE Sophie Pulchérie, 2018, « Acteurs territoriaux et développement local : cas de la municipalité de Jacqueville en Côte d'Ivoire », Bouaké, Revue Ivoirienne de Géographie des Savanes, N° 4, pp.104-116.

PORTER Michael Eugène, 1990, The Competitive Advantage of Nations, Free Press, 21 p.

SACHS David Jeffrey, 2015, The Age of Sustainable Development, Columbia University Press, 4p.

Sanaliou KAMAGATE et Abou DIABAGATE, 2018, « Apport du site hydrographique dans l'aménagement et le renforcement des fonctions de la ville d'Abidjan », Revue ANYASA, du LARDYMES, Université de Lomé, N°8, Juin, ISSN 2312-7031, pp. 241-255

TUROK Ivan and McGRANAHAN Gordon, 2013, Urbanization and Economic Growth: The Arguments and Evidence for Africa and Asia. Environment and Urbanization, 25(2), pp. 465–482.

WATSON Vanessa, 2009, «The Planned City Sweeps the Poor Away…: Urban Planning and 21st, Century Urbanisation », Progress in Planning, 72(3), pp. 151–193.